



**FORTES  
GUIMARÃES**  
IMOBILIÁRIA

**FICHA CADASTRAL FIADOR (PESSOA JURÍDICA)**

**O candidato deverá preencher de maneira legível todos os campos e assinar a presente ficha**

Endereço Imóvel Pretendido: \_\_\_\_\_ Aluguel R\$ \_\_\_\_\_

Razão Social \_\_\_\_\_

CNPJ \_\_\_\_\_ Insc.Est \_\_\_\_\_ Ins. Municipal \_\_\_\_\_

Estabelecida à Rua/Av. \_\_\_\_\_ Nº \_\_\_\_\_ Compl \_\_\_\_\_

Cidade \_\_\_\_\_ Bairro \_\_\_\_\_ UF \_\_\_\_\_ Fone(\_\_\_\_) \_\_\_\_\_

Endereço Matriz \_\_\_\_\_ Nº \_\_\_\_\_ Compl \_\_\_\_\_

Fone (\_\_\_\_) \_\_\_\_\_ Filial(is) da Empresa: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Fones(\_\_\_\_) \_\_\_\_\_

Principais Fornecedores / Pessoa de contato e telefones p/ contato:

1- \_\_\_\_\_

2 - \_\_\_\_\_

**Representante(s) Legal(is):- (preencher somente do(s) representante que vai(ão) assinar o contrato)**

1) Nome \_\_\_\_\_ Estado Civil \_\_\_\_\_

Data Nascimento \_\_\_\_\_ Nacionalidade \_\_\_\_\_ Profissão \_\_\_\_\_

RG \_\_\_\_\_ Órgão Emis. \_\_\_\_\_ CPF \_\_\_\_\_ Fone(\_\_\_\_) \_\_\_\_\_

End. Resid \_\_\_\_\_ Nº \_\_\_\_\_ Compl \_\_\_\_\_

Bairro \_\_\_\_\_ Cidade \_\_\_\_\_ UF \_\_\_\_\_

CEP \_\_\_\_\_ Cargo \_\_\_\_\_

2) Nome \_\_\_\_\_ Estado Civil \_\_\_\_\_

Data Nascimento \_\_\_\_\_ Nacionalidade \_\_\_\_\_ Profissão \_\_\_\_\_

RG \_\_\_\_\_ Órgão Emis. \_\_\_\_\_ CPF \_\_\_\_\_ Fone (\_\_\_\_) \_\_\_\_\_

End. Resid. \_\_\_\_\_ Nº \_\_\_\_\_ Compl \_\_\_\_\_

Bairro \_\_\_\_\_ Cidade \_\_\_\_\_ UF \_\_\_\_\_

CEP \_\_\_\_\_ Cargo \_\_\_\_\_

Ribeirão Preto, \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
**Assinatura do Representante/Procurador**

**\* CONTINUA NO VERSO**

**Observação:** A imobiliária se reserva no direito de efetuar as consultas que se fizerem necessárias SPC / SERASA / Referências Bancárias e Comerciais / Etc.

**TODAS AS INFORMAÇÕES FORNECIDAS NESTA FICHA SÃO DE INTEIRA RESPONSABILIDADE DO CANDIDATO.**

### **RELAÇÃO DE DOCUMENTOS E INFORMAÇÕES IMPORTANTES**

**CÓPIAS dos Documentos a serem apresentados: (LEGÍVEIS E AUTENTICADOS):**

- CONTRATO SOCIAL/ E ÚLTIMA ALTERAÇÃO/ ESTATUTO E ATA ASSEMBLÉIA
- CARTÃO DE CNPJ E INSC. ESTADUAL E MUNICIPAL
- DECLARAÇÃO DE IMPOSTO DE RENDA.
- CIC e RG e COMPROVANTE RENDIMENTOS dos REPRESENTANTES DA EMPRESA FIADORA
- COMPROVANTE DE RESIDÊNCIA ATUAL DO(S) REPRESENTANTE(S) LEGAL(IS).
- CERTIDÕES ATUALIZADAS ORIGINAIS de 02 PROPRIEDADES IMÓBILIÁRIAS URBANAS EM NOME DA EMPRESA, LIVRES E DESEMBARAÇADAS DE ÔNUS E GRAVAMES (SE FIADORA ou GARANTIDORA CAUCIONANTE).

**A AGILIDADE NO PROCESSO DE ANÁLISE DEPENDERÁ DO CORRETO PREENCHIMENTO DA PRESENTE FICHA E DA TOTAL APRESENTAÇÃO DOS DOCUMENTOS SOLICITADOS. PODERÃO SER REQUISITADOS DOCUMENTOS COMPLEMENTARES PARA ANÁLISE. A APRESENTAÇÃO DOS DOCUMENTOS EXIGIDOS NÃO EQUIVALE À APROVAÇÃO DA LOCAÇÃO. A APROVAÇÃO É ATO DE AUTONOMIA E DISCRICIONARIEDADE DO LOCADOR E DA ADMINISTRADORA QUE O REPRESENTA.**

---

**CIENTE DO CANDIDATO**